



دائرة اللوازم والمشتريات

عطاء رقم T30-2020.21

تقديم خدمات تنظيف مباني ومرافق الجامعة العربية الأمريكية ومقراتها في محافظات  
جنين ورام الله (ضاحية الريحان)

2021-2020



**مقدمة:**

ترغب الجامعة العربية الأمريكية ومقرها جنين ورام الله طرح عطاء تنظيف المبني والمساحات المذكورة بالجدول المرفق بالظرف المختوم، وذلك لتوفير مستوى ممتاز ولائق من النظافة في جميع مرافق المبني المذكورة. ويشمل نطاق العطاء بالإضافة للتنظيف تلبية أعمال النقل والعتالة وخدمة النشاطات الجامعية. هذا وتؤكد الجامعة حرصها بأن تكون خدمات النظافة المطلوب توفيرها في المبني المحددة أعلاه على مستوى لائق ويكفل توفير بيئة عمل صحية ونظيفة لطلبتها والعاملين فيها.



**وثائق العطاء:**

**الجزء الأول:**

1. دعوة العطاء
2. الشروط والتعليمات التنظيمية للعطاء
3. مسؤوليات وواجبات الجامعة
4. شروط عامة تتعلق بعرض العطاء
5. واجبات المتعهد العامة
6. واجبات المتعهد المالية
7. شروط تقديم العطاء
8. شروط حالة العطاء

**الجزء الثاني:**

1. طريقة الدفع
2. شروط فسخ العقد
3. شروط انتهاء فترة الترسی

**الجزء الثالث:**

1. جدول الأعمال اليومية والأسبوعية والشهرية.
2. المباني المقترحة.

**الجزء الرابع:**

1. تعهد



**الجزء الأول (1)**

**دعوة العطاء رقم (30-2020.21)  
عطاء تقديم خدمات تنظيف مباني ومرافق الجامعة**

تدعو الجامعة العربية الأمريكية الشركات المختصة الى المشاركة في العطاء المذكور أعلاه.  
 يمكن الاستفسار أو الحصول على وثائق العطاء من دائرة اللوازم والمشتريات في الجامعة/ مبني الدوائر الإدارية الطابق الثاني، هاتف- 04-2418888- تحويلة 1488 فاكس 2510972 بريد الكتروني pnp@aaup.edu مقابل مبلغ غير مسترد مقداره (100) (دولار) تدفع في احدى البنوك المعتمدة وذلك اعتباراً من يوم الخميس الموافق 2021/6/24

**ملاحظات:**

1. تقديم عرضين: فني ومالي، وسيتم دراسة العروض فنياً ومالياً لاختيار العرض المناسب.
2. آخر موعد لتسليم العطاءات هو في تمام الساعة الثانية من يوم الخميس 8/7/2021 الموافق ولنفس المكان.
3. يجب تقديم كفالة دخول عطاء 5% من قيمة العطاء على شكل كفالة بنكية أو شيك بنكي مصدق لصالح الجامعة العربية الأمريكية صالحة لمدة ثلاثة شهور.
4. الأسعار تشمل جميع الضرائب بما فيها ضريبة القيمة المضافة، وعلى المورد تقديم الفواتير الضريبية وشهادة خصم المصدر وتكون صالحة لمدة 30 يوماً تقريباً.
5. الجامعة غير ملزمة بأقل الأسعار وبدون إيداع الأسباب.
6. رسوم الإعلان على من يرسو عليه العطاء.
7. سيكون هناك زيارة للموقع يوم الخميس الموافق 1/7/2021 في تمام الساعة 10 صباحاً على أن يكون التجمع في دائرة الشؤون الإدارية قسم النظافة والنشاطات. وسيكون زيارة موقع لمقر رام الله -الريحان يوم الاحد الموافق 4/7/2021 الساعة 11:00 صباحاً على أن يكون التجمع في مبني الدراسات العليا الدور الأرضي .



## (2) الشروط والتعليمات التنظيمية للعطاء

1. على جميع المناقصين الالتزام التام بهذه الشروط والتعليمات، وهي تعتبر جزء لا يتجزأ من أي أمر شراء أو عقد يبرم مع المناقص الفائز، ما لم ينص صراحة على خلاف ذلك في أمر الشراء أو العقد.
2. في هذه الشروط والتعليمات يرمز إلى "الجامعة العربية الأمريكية" باسم AAUP.
3. يجب أن تكون الشركة المتقدمة للعطاء مسجلة رسمياً ومشتغلة مرخصاً.
4. تقدم الأسعار بالدينار الأردني شاملة لجميع الضرائب بما في ذلك ضريبة القيمة المضافة VAT.
5. يتلزم المناقص الفائز بتقديم شهادات خصم المصدر والفوائد الضريبية اللازمة وأية مستندات قانونية أخرى تغطي الاتفاقية، بغض النظر عن مصدر الدفعات حسب الأصول. وفي حال وقف أو تعطل أعمال ونشاطات المناقص الفائز يتم النظر بصرف الدفعات حسب المعطيات.
6. يجب أن تكون الأسعار المقدمة سارية المفعول لمدة لا تقل عن 60 يوماً من تاريخ تقديم العرض.
7. على المناقص الفائز تقديم كفالة حسن تنفيذ خلال أسبوع من تاريخ إصدار المباشرة، بحيث تعادل 10% من قيمة العطاء على شكل كفالة بنكية صادرة عن إحدى البنوك المحلية العاملة في فلسطين أو شيك مصدق صادر لصالح "الجامعة العربية الأمريكية".
8. إذا تخلف المناقص الفائز عن تقديم كفالة حسن التنفيذ عن الموعد المحدد في البند السابق فيه يحق لـ AAUP إلغاء الإلاحة ومصادرة كفالة دخول العطاء.
9. تعاد كفالة حسن التنفيذ بعد انتهاء مدة العقد.
10. على المناقص ارفاق كتالوجات وعينات عن مواد التنظيف والمعدات التي سوف يتم استخدامها وقائمة بأسمائها وأنواعها المعتمدة من أصحاب العلاقة.
11. يتلزم المناقص بدفع التعويض للجامعة عن أي مدفوعات أو مصروفات دفعتها من أجل اصلاح أية اضرار تلحق بالأثاث أو الأجهزة التي تسبب بها عماله، ويتم احتساب هذه التعويضات من الدفعات المستحقة له أو من كفالة حسن التنفيذ.
12. يحق لـ AAUP إلغاء العطاء دون إبداء الأسباب كما أن AAUP غير ملزمة بإحالة العطاء على أقل العروض سيئراً، دون إبداء الأسباب. ولها أن ترفض كل أو بعض العروض المقدمة لها دون أن يكون لأي من المناقصين الحق في الرجوع إليها بأي خسارة أو ضرر ناجم عن تقديم عرضيه، ولا يترتب على (AAUP) أي التزامات مادية أو غير مادية مقابل ذلك. وكذلك يحق للجامعة تجزئة العطاء حسب ما تراه مناسباً.
13. تحافظ AAUP بحق رفض أي مادة يتم استخدامها وتبين أنها مخالفة للمواصفات، أو يثبت عدم صلاحيتها للاستعمال ومقدرة بالصحة العامة وفي هذه الحالة يتلزم المناقص باستبدالها فوراً.
14. على المناقص تقديم عرضه على أساس المواصفات الفنية المبينة في وثائق العطاء ويثائق المساحات والمرافق المحددة.
15. لا يجوز للمناقص أن يتنازل لأي طرف آخر عن كل أو جزء من أمر الشراء دون الحصول على إذن خطى من AAUP (مع الاحتفاظ بكامل حقوق) AAUP وفقاً لشروط أمر الشراء.
16. عند دراسة العروض يؤخذ بعين الاعتبار كفاءة المناقص من الناحيتين المالية والفنية، وقدرتها على الوفاء بالتزامات العطاء، وخبرته في تقديم اللوازم المطلوبة والسمعة التجارية والتسهيلات التي يقدمها ويجوز استبعاد عرضه لنقص كل أو بعض هذه المتطلبات.
17. لا تقبل العروض أو التعديلات التي ترد بعد التاريخ والموعد المحدد كآخر موعد لتقديم العروض.
18. تتلزم الجهة المتعاقد معها (المناقص الفائز) بتوفير أدوات ومعدات بما فيها الجيتورات وماكنات الشطف وعربات التنظيف ومعدات تنظيف الشوارع... الخ ومواد التنظيف والمطهرات بما فيها الصابون وورق التواليت الخاص بالحمامات وورق المطبخ الخاص بالمختبرات والعيادات، وورق محام ناعمة تستخدم بالعيادات والمكاتب، وأكياس النايلون وسلام المهملات من كافة الأحجام وألتوان وأية مواد لازمة أخرى وذات جودة عالية في جميع المرافق التي تم التعاقد عليها على أن تكون مقبولة لدى الجامعة.
19. تشمل أعمال التنظيف جميع مساحة المباني الوارد في الجدول في الصفحة رقم 13 والساحات المحيطة به.



20. التزام الجهة المتعاقدة (المناقص الفائز) بتوفير العدد الكافي من العمال /العاملات للقيام بمهام التنظيف والنقل (العتالة) المطلوبة على الوجه الأكمل والمعدات الالزمة لذلك.
21. للجامعة الحق في فسخ العقد مع الجهة المتعاقد معها( المناقص الفائز ) في حال وجود خلل ظاهر أو تتباهات بخصوص التقصير في أعمال النظافة أو النقل، مع الحق في مصادره الضمان البنكي او تقدير حجم التقصير وخصمه من الدفعات المقدمة لغايات حسن التنفيذ.
22. تلتزم الجهة المتعاقد معها (المناقص الفائز ) بالمسؤولية الكاملة عن العمال أثناء قيامهم بمهامهم من حيث المحافظة على حُسن السيرة والسلوك، والالتزام بأنظمة وقوانين الجامعة، ويحق للجامعة الاعتراض على تشغيل أي عامل ترى من مصلحتها عدم تشغيله لأية أسباب تضر بمصالح الجامعة دون ذكر الأسباب.
23. تقديم شهادة عدم محكومية لكل عامل يعمل بالجامعة من خلال الشركات.
24. على المتعاقد (المناقص الفائز ) توفير زي موحد لعمال النظافة أثناء الدوام الرسمي ظاهرأً عليها اسم العامل/ة واسم الشركة وذلك بالتنسيق مع الجامعة.
25. تلتزم الجهة المتعاقدة (المناقص الفائز) بتنفيذ أعمال النظافة حسب التعليمات والإرشادات التي تصدرها إدارة الجامعة.
26. تلتزم الشركة المحال عليها العطاء بالتوقيع على اتفاقية تنفيذ خاصة بكيفية التنفيذ وشروطه ومواعيده، وبأن هذه الاتفاقية تعتبر جزء لا يتجزأ من شروط العطاء ومكملا له، وتقرأ معه لغايات التنفيذ.
27. يحق للجامعة تجزئة العطاء.
28. يحق للجامعة إعادة النظر بعد العمال والعاملات والمبالغ المتفق عليها في حالات الطوارئ (حروب، كوارث طبيعية، او بيئة ....الخ)
29. للجامعة الحق في زيادة او تخفيض عدد العمال بنسبة 20 % من المجموع الكلي للعمال .



## (3) مسؤوليات وواجبات الجامعة

- 1 توفر الجامعة مكان في المبني يستعمل كمستودع لمواد وادوات التنظيف لاستعمال من يرسو عليه العطاء.
- 2 توفر الجامعة مصادر الطاقة الازمة لحسن سير عملية التنظيف اليومي في المبني.
- 3 تغيّن و/أو تنتدب الجامعة موظف/موظفة للتعامل مع المتعهد وذلك تسهيلاً للعمل ويسمى هذا الموظف "مراقباً".
- 4 تتعهد الجامعة بالقيام بأعمال الصيانة التي تتطلبها المرافق مثل سيلان الماء او تسليك المصارف او استبدال المصابيح الكهربائية وما الى ذلك ... الخ والتي يقوم بها المالك عادةً شريطة أن تكون غير ناتجة عن سوء استعمال من قبل المتعهد او أي من العاملين معه.
- 5 تتعهد الجامعة بتوفير المعلومات التي تتعلق بالدوام في الجامعة وأية معلومات اخرى ذات العلاقة إلى المتعهد وذلك ليتمكن من تحضير عمله بأفضل طريقة ممكنة.

## (4) شروط عامة تتعلق بعرض العطاء

1. تكون مدة عقد التلزيم سنة ميلادية قابلة التجديد برجاء الطرفين خطياً ، تبدأ فترة التلزيم من 1/9/2021 - 31/8/2022.
2. يكون المتعهد مسؤولاً عن جميع الأمور المتعلقة بالضرائب المطبقة في البلاد ولا علاقة للجامعة بهذا الموضوع بتاتاً.
3. يحق للجامعة تجزئة العطاء.
4. الأسعار تشمل جميع الضرائب، وأن يقدم المتعهد المحال عليه العطاء فاتورة ضريبية بالقيمة الإجمالية للعطاء مع إحضار شهادة خصم مصدر وتدفع قيمة هذه الدفعه بواسطة شيك أو حواله بنكية في موعد اقصاه 15 يوماً من استلام الدائرة المالية لفاتورة.
5. يتبعه من يحال عليه العطاء بتصرفية حقوق العاملين لديه عند انتهاء مدة العقد ويتم حجز آخر مطالبة وكفالة حسن التنفيذ لحين احضار كشف آخر راتب وكشف تسوية كافة الحقوق المالية والتعويضات موقعة من مستخدمي المتعهد حسب الأصول.
6. تقديم كشف شهري يفيد بصرف المتعهد أجور المستخدمين لديه، وموقع من طرف المستخدمين، وتحديد مدة كحد أقصى لصرف الأجر.
7. إذا وجدت لجنة العطاءات أن الأسعار المقدمة مرتفعة أو لا تناسب مع التقديرات الموضوعة لتلك الخدمات فلها أن تقوم بأي من الإجراءات التالية حسبما تراه مناسباً لمصلحة الجامعة:
  - أ. التفاوض مع مقدم أرخص الأسعار لتخفيضها إلى المقدار الذي تراه مناسباً.
  - ب. إلغاء العطاء والتفاوض مع الذين اشتركوا فيه ومع غيرهم للحصول على سعر أقل وتلزيم الخدمات بموجبه.
  - ج. إعادة طرح العطاء.
8. إذا تخلف المتعهد عن تنفيذ العطاء الذي أحيل عليه كلياً أو جزئياً أو خالف أي شرط من شروط العطاء فيتحقق للجنة أن تتخذ بحقه الإجراءات التالية أو أي منها:
  - أ. مصادرية بعض أو كل المبلغ الذي قدمه ذلك المتعهد ككفالة حسن التنفيذ وقيده إيراداً للجامعة.
  - ب. تنفيذ العطاء مباشرة من قبل الجامعة بالأسعار والشروط والطريقة المناسبة وتتضمن المتعهد أي فرق في الأسعار مضافاً إليه (15%) من ذلك الفرق نفقات إدارية، بالإضافة إلى أي نفقات مباشرة أو غير مباشرة تحملتها الجامعة، وإذا لم تكن هناك فروق في الأسعار فيضمن المتعهد 10% من قيمة اللوازم التي تختلف عن توريدها، يضاف إليها أي نفقات مباشرة أو غير مباشرة تحملتها الجامعة.
  - ج. فسخ العقد والمطالبة بالتعويضات.
  - د. حرمان المتعهد المخالف عن التنفيذ من الاشتراك في عطاءات الجامعة لمدة لا تقل عن سنتين.



## (5) واجبات المتعهد العامة

- 1 الالتزام بالتعاون مع "المراقب" أو من تتبه الجامعة للتواصل مع الشركة في جميع الأمور ذات العلاقة بالعمل.
- 2 الالتزام وجميع العاملين معه والذين يتعامل معهم من موردين وموظفي صيانة وغيرهم بأنظمة وقوانين الجامعة، ويعتبر المتعهد هو المسؤول عن تصرفاتهم وجميع ما يقومون به أثناء وجودهم داخل الجامعة.
- 3 المحافظة على سلامة ما يدخل المبني المشمولة في العطاء من أثاث ومعدات وأجهزة مختلفة بحيث لا يمسها أي سوء أو تلف أو فقدان خلال قيامه وعماله بأعمال التنظيف والترحيل بداخلها، ويلزم المتعهد بتغطية إصلاح واستبدال أي خلل أو تلف ينجم عن قيامه بالعمل.
- 4 أن يكون هناك عمل دوربين خلال الدوام لمتابعة النظافة في مراقب المبني المشمولة في العطاء وخاصة الحمامات.
- 5 وضع مواد التنظيف ومعطرات الجو، وورق التواليت والتتشيف والصابون في حمامات المبني الذي يشتمله العطاء وتوفير سائل وليف جلي للمطابخ والتلاك من توفرها على مدار اليوم.
- 6 تغطية أعمال النظافة والعتالة والنقل بكافة مراقب ومواقع الجامعة وإعادة قطع الأثاث التي يتم اخراجها من وإلى موقعها الأصلي، سواء من الكليات الأخرى أو من المستودعات المركزية.
- 7 وضع سلال وأكياس للنفايات في جميع مراقب المبني المشمولة في العطاء وساحاته.
- 8 وضع صابون سائل في الأماكن المعدة لذلك وكذلك توفير محارم ناعمة لمكاتب الموظفين وعيادات الاسنان في رام الله.
- 9 تشغيل عمال أكفاء وقدررين ومؤهلين توافق عليهم الجهات المختصة في الجامعة بحيث لا يقل عمر العامل عن 18 سنة ميلادية على أن لا يقل العدد الإجمالي للعامل عن **80** عامل وعاملة.
- 10 يقدم المتعهد قائمة بأسماء مستخدميه الذين سيقومون بتنفيذ أعمال التنظيف وصورهم الشخصية وصور بطاقات هوياتهم الشخصية وشهادة خلو امراض وشهادة عدم محكومية وعقد عمل موقع بين العامل والشركة الى دائرة الشؤون الادارية في الجامعة قبل اسبوع من مباشرته العمل.
- 11 تعيين عدد كافي من المشرفين(المراقبين) من قبل المتعهد يكونوا حلقة الوصل مع دائرة الشؤون الإدارية في الجامعة، ويقوموا بدور الرقابة على أعمال العمال التابعين له في المنطقة التابعة له بما يتناسب مع عدد العمال والمبني بما لا يقل عن ثلاثة مراقبين.
- 12 -العمال: ان لا يقل العمر عن 18 سنة وان يكون بصحة جيدة ولا يعني من اي اعاقات حرافية او عقلية.
- 13 -يعتبر الفريق الثاني مسؤولاً مسؤولية كاملة عن جميع المستخدمين لديه من حيث الصحة والسلامة العامة لهم وجميع تصرفاتهم والنظام والسلوك العام وتعتبر اي مخالفة او تصرف يصدر عن اي مستخدم هو بمثابة مخالفة من قبل الشركة.
- 14 -يلتزم الفريق الثاني بإنتهاء خدمات اي مستخدم مهما كانت وظيفته إذا طلبت دائرة الشؤون الإدارية ذلك دون اداء الاسباب.
- 15 -عند نقل اي عامل من مكان الى آخر يجب موافقة دائرة الشؤون الإدارية
- 16 -يكون التعيين بارسال كتاب من الشركة مرفق جميع الوثائق المطلوبة لكل مستخدم قبل التعيين ولن يتم احتساب اي مستخدم في العدد ما لم يكن مستوفياً الشروط حتى وان تم اشغاله من قبل الشركة.

**17- ساعات العمل:**

- 1 يلتزم الفريق الثاني ب المباشرة العمل من الساعة السابعة صباحاً بـكامل عدد مستخدميه وحتى الساعة الرابعة والنصف على ان يبقى 20 عاملاً ومرافق عدد 1 لغاية التاسعة مساءً لمتابعة اعمال النظافة المسائية اثناء دوام الطلبة المسائي في كلية طب الاسنان وكلية الطب المساند واي موقع اخر.
- 2 يلتزم الفريق الثاني بالدوام ايام السبت اما فيما يتعلق بالعطل الرسمية والعطل الخاصة بالجامعة يتم وضع آلية ما بين دائرة الشؤون الإدارية والشركة وحسب ما تقتضيه مصلحة العمل وعلى نفقة الفريق الثاني.
- 3 يحق للفريق الاول دوام جميع مستخدمي الفريق الثاني ايام العطل الرسمية والجمع حتى وان تعارضت العطلة مع دوام الجامعة وعلى نفقة الفريق الثاني.
- 18 -تشغيل عدد كافي من العاملات للقيام بأعمال التنظيف في حمامات الطالبات والموظفات.
- 19 -الالتزام بأوقات التنظيف التي يتم تحديدها من قبل الجامعة، ويكون للجامعة الحق في طلب الدوام في الحالات التي تستدعي دوام مسائي للمؤتمرات والنشاطات والمبادرات، وحفلات التخرج ..... الخ، اضافة إلى أيام الجمع والسبت إذا دعت الحاجة إلى ذلك، على أن يكون هناك برنامج عمل مبكر من الساعة 8-7 صباحاً لتحضير المراقب وبرنامج عمل مسائي حسب برنامج الدوام في الجامعة. ويكون ذلك على نفقة الفريق الثاني.
- 20 -تنسيق أوقات الراحة للعمال بما لا يتعارض مع طبيعة العمل و/or) أوقات المحاضرات والمخبرات والكليات (والامتحانات).
- 21 -الالتزام بتوفير الآلة من أجل تنظيف الشابيك المرتفعة للبنيات في مقر الجامعة جنين ومقر الجامعة رام الله .



## المعدات والمواد والادوات:

- يتم توفير جميع المعدات والادوات المبينة ادناه على ان تكون جيدة وذات كفاءة عالية.
- يتم توفير مakanat شطف بما يتلائم مع عدد المباني.
- ان يتم تأمين عربات تنظيف جديدة بما يتناسب مع عدد العمال مجهزة بجميع متطلبات هذه العربة من مجرود وقشطة ومكنسة ولعامة مع كل عربة.
- ان يتم تأمين جميع المواد التالية التي يستدعي استخدامها في مجال النظافة حسب حاجة الجامعة وما تراه دائرة الشؤون الإدارية وان تكون هذه المواد ذات جودة عالية.
- المواد المطلوبة:
- مکانس ناعمة - مکانس خشنة - قشطة ارضيات حجم كبير - قشطة ارضيات حجم صغير - مجاريد بلاستيك مغاريد حديد منافض غبار - (عسفة) شمع ارضيات - خریس - لباد ارضيات - فم - ملمع اثاث اسبری
- مجففات حديد شفرات للزجاج - فراشي بلاستيك (مکوی).
- جلفات جلد وبلاستيك - اکیاس ابیض للسلال الصغيرة ذات نوعية ممتازة وأکیاس سوداء للسلال الكبيرة - اکیاس من جميع القياسات الازمة للعمل- ممساح ارضيات.
- فوط غيرة قطنية - لعامة غبار- سلام المنيوم - سلات نفايات - براميل نفايات بخطاء - بربیش ماء طول 50 متر بما يتلائم مع عدد المباني - فرشاة حمام مع قاعدة - ضاغطة حمام مع عصا - عدة تنظيف زجاج.
- توفير شاحنات تخديرية (آخر خطر التزحلق) لاستخدامها اثناء الشطف.
- ان يتم توفير وتأمين حاوية بلاستيكية سعة (250) لتر بعجلات وخطاء بما يتلائم مع عدد المباني لنقل النفايات من المباني الى موقع الحاويات الرئيسي. وان تكون جديدة
- المواد تشمل: صابون سائل ارضيات - ديتول (مطهر عام) - فلاش - هایپکس - معطر ارضيات سائل - مزيل کلس - ملمع استانلس ستيل - مزيل بقع ودهون - مزيل صدا عن الارضيات - زيت لاقط للغبار - حجر حمام - فونيک حب - فونيک سائل، صابون سائل ایدی، ملطف جو اسبری، مواد تعقيم، وأي مواد أخرى تحددها الجامعة وان تكون ذات مواصفات عالية.
- ب- تخضع جميع المواد والادوات والآلات المستعملة لغايات التنظيف لموافقة دائرة الشؤون الإدارية قبل توريدتها للجامعة ويحق لها رفض اي مادة.
- ماكينة ضخ ماء. (جيتورات)
- جيتورات 1 فاز
- جيتورات 3 فاز
- وان تكون جديدة

## (6) واجبات المتعهد المالية

- 1 الالتزام بعمل وثيقة تأمين لدى شركة تأمين معتمدة ضد أي ضرر لأي من العاملين لدى المتعهد في الواقع المشمول في العطاء على أن يقوم المتعهد بتسلیم صورة عن بوالص التأمين لمدير دائرة الشؤون الإدارية في الجامعة قبل أسبوع من شروعه بالعمل في الموقع.
- 2 توفير زمي مناسب وموحد لعمال النظافة بحيث يظهر على الزي الخاص بالعمل اسم العامل واسم الشركة والتتأكد من نظافة ملابس العمل وترتيبها باستمرار.

## (7) شروط تقديم العطاء

- 1 يسلم العطاء بالظرف المختوم إلى دائرة اللوازم والمستودعات في الجامعة العربية الأمريكية خلال ساعات وأيام الدوام الرسمي باستثناء أيام الجمع والخميس التي تصادف عطلة الجامعة الأسبوعية..
- 2 يتشرط توقيع المتعهد على نسخة العرض وختمه بختم الشركة الرسمي.
- 3 يقدم مع العطاء كفالة بنكية من أحد البنوك بقيمة 5% من قيمة العطاء.
- 4 يكتب السعر بالدينار الأردني.



- 5  
يمكن تعديل العطاء أو الانسحاب منه شريطة أن يتم ذلك قبل موعد إغلاق باب استلام العروض المشار إليه في البند 2 أعلاه.

#### (8) شروط إحالة العطاء

- 1 الجامعة غير ملزمة بإحالة العطاء لأي كان سواء لمن تقدم بأقل الأسعار أو غيرها.
- 2 على من يرسو عليه العطاء توقيع اتفاقية التأمين على ثلاثة نسخ خلال 3 أيام (من استلامه) إشعاراً خطياً برسو العطاء عليه.
- 3 لا يحق للملتزم أن يتنازل لغيره عن عقد الالتزام أو عن جزء منه، كما لا يحق له بأي حال من الأحوال أن يحول الضمان إلى ضمان من الباطن أو يعهد لغيره بأي جزء من الأعمال.
- 4 يدفع من يحال عليه العطاء غرامة تأخير بقيمة (150) مائة وخمسين ديناراً أردنياً عن كل يوم يتأخر فيه عن موعد بدء العمل الذي يتم الاتفاق عليه.
- 5 يحق للجامعة إرساء العطاء على المناقص الثاني في حالة مخالفة الذي أحيل عليه العطاء لأحد الشروط ولم يقم بالوفاء بالتزاماته لأي سبب من الأسباب ويصدر مبلغ التأمين ويغرم بفروقات الأسعار والتكليف الأخرى.

#### الجزء الثاني

#### (1) طريقة الدفع

شروط الدفع:

دفعات موزعة ومحددة بالاتفاقية وتدفع قيمة هذه الدفعة بواسطة شيك أو حواله بنكية في موعد اقصاه 15 يوماً من استلام الدائرة المالية للفاتورة من خلال دائرة الشؤون الادارية.

#### (2) شروط فسخ العقد

- 1 تؤكد الجامعة على مبدأ استمرار تنفيذ خدمات النظافة والعتالة في جميع مرافقها المشتملة في العطاء في الحرث الجامعي طيلة أيام الدوام وأيام العطل الأسبوعية التي يتوقف على العمل خلالها وعدم تويقها إلا لأسباب طارئة خارجة عن إرادة المتعهد والجامعة.
- 2 يحق للجامعة فسخ العقد في الحالات التالية:
  - أ- تكرار المخالفات لأي من شروط العقد وبعد أن تكون الجامعة قد نبهت المتعهد لهذه المخالفات شفهياً أو خطياً لثلاثة مرات.
  - ب- إساءة التصرف والسلوك سلوكاً شائناً من قبل المتعهد أو مستخدميه.
  - ج- عدم الالتزام بما يطلب منه من قبل "المراقب" أو من تفوذه الجامعة خاصة بما يتعلق بحسن سير العمل ومستوى النظافة المطلوبة.



- 3 إذا تم فسخ العقد من قبل إدارة الجامعة وخاصة للأسباب المبينة في البند 2 أعلاه فلا يحق للمتعهد المطالبة بأية تعويضات بما في ذلك قيمة التأمين المدفوع.
- 4 في حالة رغبة المتعهد عدم استكمال العقد في أي وقت من الأوقات يحق له ذلك شريطة مراعاة ما يلي:
- أ- تقدم بطلب خطى لفسخ العقد يمنح بموجبه الجامعة مهلة لا تقل عن ستين يوماً.
  - بـ الاستمرار بالعمل بنفس الطريقة والالتزام بشروط العقد التزاماً كاملاً إلى حين انتهاء المهلة.
  - جـ تسليم جميع المفاتيح وتعويض التالف والمكسور كما تنص عليه شروط العقد وأية مستحقات أخرى عليه للجامعة.
  - 5 لا علاقة للجامعة بأية أمور مالية قد تترتب عن فسخ المتعهد للعقد مثل تعويضات للعمال، ديون أو ضرائب وغيرها.
  - 6 يتم طرح مناقصة جديدة خلال هذه الفترة ويتم إحالة العطاء على متعهد جديد ويتحمل المتعهد الذي يرغب فسخ العقد أية خسائر مالية قد تتکبدتها الجامعة نتيجة فسخ العقد وإحالته إلى متعهد جديد.

### (3) شروط انتهاء فترة التلزيم

- عند انتهاء فترة التلزيم وعدم رغبة أي من الطرفين بتجديدها فيتم عمل التالي:-
- 1 الاستمرار بالقيام بأعمال التنظيف اليومي كالمعتاد حتى نهاية اليوم الأخير من فترة التلزيم.
  - 2 تسليم مفاتيح المرافق الموجودة بعهدة المتعهد وتسليم المرافق نظيفة وعلى أحسن حال.
  - 3 الالتزام بخلاء المكان في الوقت المحدد.
  - 4 الإقرار بأنه لا توجد للجامعة علاقة بأية أمور مالية ناتجة عن إنهاء المتعهد لاتفاقية التلزيم بما في ذلك تعويضات العمال أو الديون أو الضرائب وغيرها.
  - 5 تعويض الجامعة عن المكسور والمفقود الذي نتج عن سوء استعمال من قبل المناقص.

### الجزء الثالث

#### (1) جدول الأعمال اليومية والأسبوعية والشهرية

##### أولاً : الأعمال اليومية:

- .1 تنظيف المسطحات الأفقية للمكاتب والخزائن والبراويز وحاملات الهواتف وطاولات الوسط وحاملات النفايات، ويشمل ذلك تحت المقاعد والمكاتب.
- .2 تنظيف وتكنيس جميع الأرضيات من قاعات ومكاتب وممرات وصالات وأدراج، مع إزالة البقع عن الأرضيات باستخدام الماء وأدوات التنظيف أو مواد التنظيف إن لزم الأمر.
- .3 تفريغ سلال المهملات وتنظيف وغسيل منافذ السجاد الموجودة على مداخل الكلية، والهواتف وتلميعها، وتخمير أكياس النايلون.
- .4 تنظيف المرافق الصحية وغسلها بالشامبو والمواد المطهرة، مثل الكلور والديتول وإضافة معطر للجو، ويشمل ذلك المغاسل والمبابوا في جميع الحمامات كل نصف ساعة مرة وكل ما لزم الأمر.



- .5 تنظيف وتلميع زجاج المداخل.
- .6 تنظيف البانيل.
- .7 ترحيل النفايات من الأقسام إلى حاويات القمامه.
- .8 تنظيف الساحات الخارجية أمام المبني ومحيطه.
- .9 تنظيف وتعقيم برادات الماء والثلاجات.
- 10 عند تعذر قيام مجلس الخدمات المشترك بتغريغ حاويات النفايات الخارجية لأسباب خارجة عن إرادتها فعلى المتعهد القيام بذلك فوراً.
- 11 تنظيف المرمرات والحمامات والمناطق العامة داخل الجامعة بحيث تكون جاهزة قبل الساعة (7:30) صباحاً مع إدامة نظافتها طيلة فترة الدوام وتزويدها بما يلزم من صابون وورق توايلت .... الخ
- 12 القيام بعمليات الرش الكامل لمراافق وساحات الجامعة بواسطة سيارة رش من اربع إلى خمس مرات في العام وحيثما طلبت الجامعة ذلك.
- 13 القيام بعملية الرش الدوري الأسبوعي بواسطة المضخات المحمولة واستخدام المبيدات السائلة الصحية المطابقة للصحة العامة وخاصة حول الحاويات وحيثما دعت الحاجة لذلك ومكافحة الحشرات الطائرة والزاحفة والإفاغي والقوارض والحيوانات والكلاب الضالة وتوفير أجهزة طاردة للطيور داخل حرم الجامعة.
- 14 تنظيف سقف مبني الصالة الرياضية من الداخل والخارج بواسطة الرافعات الكهربائية وتنظيف الكلس من الداخل والخارج لصراح الساعه المقابل لمبنى الرئاسة
- 15 تنظيف زجاج المبني من الخارج بواسطة الرافعات.
- 16 جلي البلاط بحيث يخصص يوم السبت من كل أسبوع لجلي كافة البلاط بالجامعة مع التنظيف الشامل
- 17 صقل وتلميع وتنظيف جميع الأرضيات الرخاميه والجرانيت والسيراميك والأرضيات المطاطية والأرضيات الحجرية.
- 18 يتلزم الفريق الثاني ببرنامج العمل اليومي والاسبوعي والشهري المتفق عليه من كلا الفريقين ويقوم بتقديم برنامج العمل مكتوب الى دائرة الشؤون الإدارية
- 19 تنظيف قاعات التدريس يومياً مع ما فيها من الواح حائط وكراسي ومقاعداتها.
- 20 تنظيف وتعقيم المختبرات كاماً "أرضيات وطاولات وأثاث وأدوات" وحسب طلب فني المختبر المختص.
- 21 نقل أي أثاث أو أجهزة من وإلى الكلية إلى جميع مراافق الجامعة وبالعكس.

### ثانياً: الأعمال الأسبوعية:

1. غسيل جدران المرافق الصحية وأبوابها بمواد مطهرة.
2. غسيل أبواب الغرف والقاعات والمداخل.
3. تنظيف جميع القواطع الزجاجية الداخلية.
4. تنظيف المطابخ والمجالي وتلميعها.
5. تنظيف المسطحات العمودية ويشمل أرجل الكراسي وحاملات النباتات والقوارير والخزان.
6. غسيل ومسح المسطحات المرتفعة وغير منظورة كأسطح الخزائن والأبواب وفتحات التهوية والإنارة وحماية الشبابيك.
7. تنظيف مجاري الشبابيك والبراطيش من الغبرة.
8. تنظيف جميع الأرضيات بالماء والصابون ومواد التلميع) رخام، بلاط، السجاد، موكيت، PVC
9. تنظيف البويلرات وأجهزة التدفئة.

### ثالثاً: الأعمال الشهرية:

- 1 تنظيف وغسيل الزجاج والألمونيوم الخاص بالشبابيك الداخلية والخارجية.



2. نفض الغبار عن البرادي.

3. غسيل حديد الحماية الخاص بالشبابيك والأبواب.

4. غسيل الموكب والسجاد بالشامبو وإزالة البقع إن وجد.

5. تنظيف جميع مداخل أبواب جميع الأبنية المذكورة بما فيها البوابة الرئيسية.

6. رش الأبنية وساحاتها الداخلية والخارجية بالمبيدات الحشرية.

7. تنظيف وشفط الغبار عن أجهزة الكمبيوتر والمخترات.

8. تنظيف وتلميع مشربيات الماء بالماء اللازم.

9. عمل بولش للباط بشكل دوري وكلما احتاج الأمر.

#### **رابعاً : تنظيف عام**

##### **أ - صيانة الأرضيات:**

1.

في بعض مباني الجامعة يوجد سجاد وموكيت وأدراج داخلية وهذا يتطلب استعمال أحدث آلات

التنظيف ومن أجل السلامة يجب عدم ترك المياه الزائدة ومواد التنظيف على الأرضيات.

2.

على المتعهد استعمال أقل كمية ممكنة من الماء أو السوائل الأخرى حيثما كان التنظيف بالطريقة

المبللة وأخذ الحيطة ضد أن تكون آثار بقع في أي مكان ويجب إزالتها عند حدوثها فوراً.

3.

يجب مراعاة عدم وجود مناطق منزلقة على البلاط من أثر استعمال مواد التنظيف.

4.

يجب أخذ الحيطة لضمان أن جميع وسائل التنظيف والتلميع التي يستعملها المتعهد لا تضر

بالموجودات التي يتم تنظيفها بها.

##### **ب - تنظيف الأثاث:**

1.

يشمل التنظيف إزالة الغبار والملصقات (ستكرز) والأوساخ بالمسح بأدوات مناسبة عن جميع

أسطح الأثاث وقواعد وأرجل الأثاث ويجب أن تكون نظيفة من البقع وخاصة تلك الناجمة عن

أعمال التنظيف وتستعمل مواد تلميع خاصة بالأسطح المكونة للأثاث.

2.

يجب أخذ الحيطة والحذر لضمان عدم تأثير أوجه الأثاث بالمواد الكيماوية المستعملة وعدم تأثيرها

على وضع الأثاث بحيث لا تسبب أي ضرر أو تخريب للأثاث.

##### **ج - تنظيف الستائر:**

يقوم المتعهد بفك الستائر وغسلها على الناشف أو حسب طلب الجامعة بمواد مناسبة لتنظيفها وإعادة تركيبها حسب طلب الجامعة.

##### **د - تنظيف الشبابيك والأبواب الزجاجية والفاصل الزجاجية:**

1.

يجب أن يكون تنظيف زجاج الشبابيك والأبواب الزجاجية والفاصل من الجهتين.

2.

تنظيف الزجاج باستعمال مواد تنظيف مناسبة وتلمع باستعمال قطع قماش جافة ومناسبة.

3.

يجب إزالة الغبار والأوساخ عن الشبابيك والبراطيش والأعمدة والجدران المحيطة بالشبابيك وشبك

المنخل وإعادة تركيبه في موقعه كل شهر مرة.

##### **ه - تنظيف الجدران والقواطع:**

1.

جميع الجدران وما يتعلق بها من أبواب وآرمات وأنابيب ودرايزين يجب أن تتنظف بأفضل

الطريق.

2.

يجب أن تتنظف القواطع من كلا الجهازين.

3.

يجب أن يتم تنظيف الجدران وما يتبعها من تراكيب بالوسائل والمواد المناسبة بحيث لا يكون لها

أي ضرر أو أثر على تلك الجدران.

##### **و - الأجزاء المعدنية:**

1.

يجب أن تترك المناطق المنظفة بدون مواد عالقة ويجب أن تكون نظيفة ولا معنة بالتساوي وأن

تنزال مواد التنظيف عن الأجزاء القريبة.

2.

عدم استعمال مواد التنظيف الضارة بالمعادن واستعمال المناسب منها لطبيعة المعدن مثل

(Stainless Steel)

#### **ز - إزالة الغبار:**



ويعني إزالة جميع الغبار والأوساخ .... الخ باستعمال قطعة قماش رطبة لتنظيف أعلى الأثاث في المكاتب وغيرها والأماكن المرتفعة مثل الجدران والأسقف ولعبات الإضاءة وباقى المناطق العالية بالطريقة التي تحافظ على السلامة العامة للعمال.

#### ح سلال المهملات ومنافض السجاد:

يجب تفريغها بشكل دائم وتنظف وتلمع من الداخل والخارج وتزال الأوساخ وتطرح في الأماكن المخصصة لها.

#### ط دورات المياه والمرافق الصحية:

1. يجب أن تكون جميع الحمامات واستمرار في حالة نظافة وتعقيم على أعلى مستوى وحسب ما يراه مشرف الجامعة ومتابعة التنظيف لها وتفقد احتياجاتها بواقع مرة كل نصف ساعة وحتى نهاية الدوام اليومي.

2. تنظيف المغاسل من الداخل والخارج والبطاريات والأدوات الصحية الظاهرة والمرابيا والقطع المعدنية باستعمال مواد تنظيف مطهرة ومناسبة لكل منها سواء أكان بالماء والصابون أو سوائل تنظيف خاصة.

3. إزالة الكلس المتربس وحامض البواريك المتربس في وصلات المباول وداخل مقاعد الحمامات.

4. إزالة الأوساخ المتربسة في أكواخ وسифونات المغاسل وتنظيف وتطهير جميع الأجزاء التي يصعب الوصول إليها.

5. توفير الصابون السائل ومناشف الأيدي الورقية ومحارم تواليت وفرشاة تنظيف لجميع الحمامات.

ك على المتعهد إزالة الغبار من داخل المكيفات وتنظيف الرديترات بطلب وإشراف مندوب الجامعة المختص لهذا العمل.

ل على المتعهد عمل تنظيف دوري للأبواب والأرضيات والجوانب والأسقف والمصاعد بالمواد المناسبة.

#### م جمع النفايات:

1. يقوم المتعهد بجمع النفايات ثلاثة مرات يومياً وعند الحاجة من جميع المناطق المذكورة في الاتفاقية.

2. تستعمل أكياس خاصة ومتينة لجمع النفايات ويجب غلقها بشكل جيد والتأكد من عدم تسرب السوائل منها.

10. تنظيف أسطح المبني والمزاريب كل ستة أشهر قبل هطول الأمطار.

11. تنظيف خزانات الماء كلما لزم الأمر.

#### العقوبات والغياب:

1- تقوم الجامعة بجسم مبلغ وقدرة (20) دينار عن كل عامل يتغيب يومياً من الفترة الصباحية و(10) دنانير في الفترة المسائية وإذا زادت نسبة الغياب عند العمال عن 10% تضاعف نسبة الجسم كما تقوم الجامعة بجسم مبلغ (50) دينار عن كل مراقب وإذا زادت نسبة الغياب عن مراقب واحد يضاعف الجسم عن كل مراقب.

2- في حال مخالفة الفريق الثاني لأي من شروط العقد فإنه يتم التسلسل في الإجراءات التالية:

أ- يقوم مدير دائرة الشؤون الإدارية في الجامعة بتحرير مخالفة مالية قيمتها 1000 دينار لدى قيام الفريق الثاني بمخالفه اي من شروط العقد المتعلقة بالنظافة او النوعية المقدمة بعد ان يتم تتبیهه شفوياً او خطياً لمدة ثلاثة مرات.

ب- اذا تكررت المخالفة للمرة الثانية يوجه الفريق الاول للفريق الثاني انذارا خطيا اولياً ومخالفة قيمتها (1000) ديناراً.

ت- اذا تكررت المخالفة للمرة الثالثة يوجه الفريق الاول للفريق الثاني انذارا خطيا ثانياً و تكون قيمة المخالفة (2000) ديناراً.

ث- في حال استمرار المخالفات رغم الانذارات والحسومات يحق للفريق الاول توجيه انذار نهائياً واتخاذ الاجراءات التالية مجتمعة او منفردة دون اخطار عدلي:

1- تشغيل النظافة على نفقة الفريق الثاني مهما بلغت التكاليف.

2- مصادر الكفالة البنكية المشار اليها في المادة الأولى من هذا العقد.

3- فسخ العقد دون اخطار او اشعار الفريق الثاني ولا يحق للفريق الثاني الاعتراض على ذلك ومطالبة الفريق الثاني بالعطل والضرر.



• ضرورة معاينة المبني قبل وضع الأسعار.

خاص بالمناقص/ المعهود

يسرنا أن نقدم لكم عرض أسعار تنظيف المبني المشمولة في العطاء اضافة الى ساحات المبني وشوارعها الداخلية كما يلي:-

الرقم	المبني/المكان	مساحة المبني متر مربع	مساحة الساحات متر مربع	الحد الادنى لعدد العمال لكل مبني	تكلفة العامل شاملة لمواد النظافة	السعر الاجمالى بالدينار
1	مبني كلية طب الاسنان وساحاتها.	1500	1200	2		
2	مبني مركز عيادات الاسنان وساحاتها.	2000	1800	6		
3	مبني العلوم الادارية والمالية وساحاته. تشمل 4 عيادات طب اسنان	11000	3000	3 2		
4	مبني الرئاسة والساحات	3000	2000	2		
5	كلية الحقوق وساحاتها	3000	2000	2		
6	مبني كلية العلوم الطبية المساندة القديم والساحات	3000	2000	4		
7	مبني كلية العلوم الطبية المساندة الجديد وساحات	9500	1000	4		
8	مبني العلوم الطبية المساندة (3) وما حولها من ساحات	6700	1500	4		
9	مبني كلية العلوم والأداب وما حولها من ساحات	7000	4000	5		
10	مبني عمادة القبول والتسجيل وساحاته	8500	2000	4		
11	مبني الدوائر الإدارية وما حولها من ساحات	2000	2500	3		
12	مبني تكنولوجيا المعلومات وما حولها من ساحات	6000	3000	4		
13	مبني المشاغل ومختبرات الهندسة وتكنولوجيا المعلومات وما حولها من ساحات	7500	4000	3		
14	عمادة شؤون الطلبة وساحات	3500	3000	2		
15	المستودعات المركزية وما حولها من ساحات	2000	1000	1		
16	المسبح وما حولها من ساحات ويشمل خزان الماء وساحته	2000	1000	2		
17	مركز حبيب الصياغ وما حولها من ساحات وحدائق	1100	4500	2		
18	الصاله الرياضية المغلقة وما حولها من ساحات.	12194	3000	4		
19	الاستاد الرياضي وملعب كرة القدم وما حوله من ساحات.	15000	3500	2		



الرقم	المبني/المكان		مساحة المبني متر مربع	مساحة الساحات متر مربع	الحد الادنى لعدد العمال لكل مبني	تكلفة العامل شاملة لمواد النظافة	السعر الإجمالي بالدينار
20	بوابة رقم 1 وما حولها من ساحات وتشمل ساحات المحلات التجارية.		50	4500	1		
21	بوابة 2 ومكتب مدير الامن وما حولها من ساحات و بوابة 3 وما حولها من ساحات		100	2600	1		
22	بوابة 4 والشارع الى كلية الحقوق وساحة الكراج		30	4000	1		
23	بوابة امن رقم 5 وما حولها من ساحات والملاعب الرياضية الخارجية		50	5000	1		
24	مبني الدراسات العليا مقر الجامعة رام الله .		8580	800	5		
25	مبني المركز الطبي مقر الجامعة رام الله.		4000	1000	5		
26	بوابات الامن وكراج السيارات شامل شوارع وساحات مقر الجامعة رام الله بالإضافة الى الفيلا والشقة.		5000	4000	1		
27	جميع الشوارع والمرمرات والتواifer داخل الجامعة . والشارع الرئيسي الخارجي وأسطح المباني ومنام حراس الامن والإسعاف والحدائق والسلحات والآفنيه الخارجية للمباني ومواقف السيارات ومداخل الجامعة الرئيسية واعمال النقل الداخلي والعتالة وخدمة النشاطات الجامعية وتأخير العدد المطلوب من العمل لأنشطة الجامعية حسب طلب الجامعة.			8000	4		
<b>(المجموع الإجمالي) بالدينار الأردني شامل الضريبة =</b>							



## الجزء الرابع

## تعهد -1

- 1- نحن الموقعون أدناه شركة /مؤسسة / ..... وبعد معاينة موقع الكلية / الساحات / المكان المطلوب تنظيفه، على الطبيعة وبعد الدراسة الدقيقة لكافحة مستندات العطاء والاطلاع على جميع الشروط المذكورة، نتعهد بتنفيذ تعهد تنظيف مبني الكلية وساحاته والالتزام بجميع الشروط الواردة لمدة عام كاملة، من تاريخ توقيع العقد، بمبلغ مقطوع وإجمالي قدره ..... دينار أردني فقط) دينار أردني لا غير. )
- 2- نتعهد في حال قبول عطائنا والترسية علينا بتوقيع العقد في خلال أسبوع من تاريخ إخبارنا بالترسية علينا، وإلا جاز للجامعة العربية الأمريكية سحب الترسية منا وحرماننا من دخول أي مناقصات أخرى حسبما يراه مناسباً وخصم كفالة دخول العطاء.
- 3- نتعهد نحن وجميع العاملين معنا والذين يتعامل معنا من موردين وموظفي صيانة وغيرهم بأنظمة وقوانين الجامعة، ونحن مسؤولون عن تصرفاتهم وجميع ما يقومون به أثناء العمل.
- 4- في حال الترسية وتوقيع عقد العطاء نتعهد بتقديم، خلال شهر من توقيع العقد، كافة الكفالات وأي تأمين يستلزمها تنفيذ العمل.
- 5- نتعهد بالالتزام بكافة التعليمات والشروط الصحية سواء الحكومية أو التي تفرضها الجامعة ويشمل ذلك إجراء الفحص الطبي اللازم لدى طبيب معتمد من الجامعة لجميع العمال والموظفين الذين يعملون والجدد الذين سيعملون في الموقع.
- 6- نتعهد بالحفاظ على المعدات والألات وأثاث الجامعة.
- 7- نتعهد بالالتزام بكافة الشروط والتعليمات العامة والواجبات والمسؤوليات للاشتراك بالعطاء.
- 8- ندرك ونؤافق على أن الجامعة العربية الأمريكية غير ملزمة بإبداء أي سبب نحو قبول أو رفض أي عطاء، كما ندرك ونؤافق أيضًا على أن الجامعة العربية الأمريكية غير ملزمة بالترسية على أقل الأسعار.
- 9- نقر بأن البنود أعلاه تعتبر جزء لا يتجزأ من مستندات العطاء.

المناقص:

المسؤول المعتمد:

التوقيع:

الهاتف:

الفاكس:

الختام:



1. **ملاحظة:** الزيارة الميدانية لمعاينة الموقع يوم الخميس الموافق 1/7/2021 في تمام الساعة 10 صباحاً على أن يكون التجمع في دائرة الشؤون الإدارية قسم النظافة. وسيكون زيارة موقع لمقر رام الله -الريحان يوم الاحد الموافق 4/7/2021 الساعة 11:00 صباحاً على أن يكون التجمع في مبني الدراسات العليا الدور الأرضي .

للاستفسار: يرجى الاتصال بدائرة الشؤون الإدارية هاتف رقم: 04-2418888 داخلية 1138.

### خاص بعقدم العرض

اسم مقدم العرض: .....

..... رقم الهاتف: ..... اسم الشركة: .....

..... العنوان: .....

قيمة العرض السنوي بالدينار الأردني: .....

توقيع مقدم العرض

تاريخ تقديم العرض  
وختم الشركة الرسمي

